**Instrukcja do Ogłoszenia o Przetargu Ograniczonym**

**1/2016 – Remont i przebudowa istniejącej instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego Teatru**

**Zamawiający:**

TEATR DRAMATYCZNY

im. ALEKSANDRA WĘGIERKI

w BIAŁYMSTOKU

Adres:

ul. Elektryczna 12, 15-080 Białystok

Telefon: 85 7499 173

Faks: 85 7499 164, 85 7499182

REGON: 000278988

NIP: 542-020-78-22

www.dramatyczny.pl

**e-mail:** administracjai@dramatyczny.pl

**RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Instytucja kultury**

zwany dalej ZAMAWIAJĄCYM, zaprasza do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu ograniczonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164), o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 225 000,00EURO na:

**„Remont i przebudowa istniejącej instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego Teatru Dramatycznego im. Aleksandra Węgierki w Białymstoku”**

**Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu ograniczonego

**Kod CPV:**

## 45311100-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej

## 45311200-2 Roboty w zakresie opraw elektrycznych

## 45316000-5 Instalowanie systemów oświetlenia sygnalizacyjnego

1. **Przedmiot zamówienia**

## Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania i odbioru instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego przewidzianego do realizacji w budynku Teatru Dramatycznego im. Aleksandra Węgierki w Białymstoku, ul. Elektryczna 12.

## Roboty obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie nowej instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku i przewidują wykonania następujących robót:

## zakup, dostarczenie na miejsce robót i wbudowanie wszystkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania instalacji,

## prace demontażowe

## roboty montażowe,

## wykonanie niezbędnych pomiarów i prób,

## próby i czynności odbiorowe,

## opracowanie dokumentacji powykonawczej,

## Zakres rzeczowy obejmuje:

## instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,

## instalacja połączeń wyrównawczych,

## instalacje niskoprądowe,

## montaż oznaczeń ewakuacyjnych.

**UWAGA!**

**Roboty prowadzone będą na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, co powoduje konieczność prowadzenia i nadzorowania robót przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w obiektach zabytkowych.**

1. **Oferta cała / częściowa / wariantowa**

Zamawiający nie dopuszcza w postępowaniu do składanie ofert częściowych i wariantowych.

1. **Termin realizacji zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia nie później niż do dnia
**26.08.2016 r.**

**Udostępnienie terenu prac może nastąpić nie wcześniej niż 01.07.02016r.**

1. **Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164), zwaną dalej „ustawą” spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4, poprzez złożenie przez wykonawcę oświadczenia wynikającego z art. 44 ustawy (W treści zał. nr 1 do Instrukcji) oraz gdy wykonawca wykaże, że:

* 1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał z należytą starannością i zgodnie z zasadami sztuki **budowlanej min. 2 instalacje** **awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego lub wykonał ich** remont lub przebudowę w tym w co najmniej jednym obiekcie użyteczności publicznej będącym zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków - o wartości **nie mniejszej niż 200.000,- zł brutto każda realizacja** i udokumentuje, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
	2. dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w tym:
1. **co najmniej 1 osobą**, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

oraz

1. **co najmniej 1 osobą**, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą kwalifikacje zawodowe na poziomie osoby z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

oraz

1. **co najmniej 1 osobą** która posiada uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych oraz posiadającą **co najmniej 5 letnie doświadczenie**.
	1. Dopuszcza się aby do realizacji zamówienia wykonawca zapewnił dwie osoby w tym jedną osobę posiadającą jednocześnie wymagane uprawnienia w zakresie opisanym w pkt. b oraz c.
	2. W przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego (tj. Królestwo Norwegii, Księstwo Lichtensteinu, Republika Islandii) i obywateli Konfederacji Szwajcarskiej posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394 ze zm.).

**5.1. Znaczenie warunków udziału w postępowaniu**

1. Zamawiający przyzna każdemu Wykonawcy, który spełnia warunki udziału w postępowaniu punkty za posiadaną wiedzę i doświadczenie oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia w następujący sposób:

|  |  |
| --- | --- |
| **Punktacja przyznana****Wykonawcy****(znaczenie warunków udziału w postępowaniu)** | **Warunki przyznania Wykonawcy punktów** |
| **0 pkt.** | W przypadku gdy Wykonawca jedynie wykaże spełnianie warunku udziału określonego w pkt. 5.1) |
| **+ 2 pkt. za każdą następną wykazaną realizację** | Za każdą następną (ponad wymagane) wykonaną instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego spełniającą warunki określone w pkt. 5.1) |
| **0 pkt.** | W przypadku gdy Wykonawca zapewni do realizacji zamówienia dwie osoby z wymaganymi w pkt. 5.2) uprawnieniami. |
| **5 pkt.** | W przypadku gdy Wykonawca zapewni do realizacji zamówienia 3 osoby z wymaganymi w pkt. 5.2) uprawnieniami. |
| **10 pkt.** | W przypadku gdy Wykonawca wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował trzema osobami wymienionymi w pkt. 5.2) w tym kierownika budowy z ponad 5 letnim doświadczeniem (stażem pracy na stanowisku kierownika budowy) |

1. Do składania ofert zostaną zaproszeni Wykonawcy, którzy uzyskają najwięcej punktów, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 6 niniejszego ogłoszenia.
2. **Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert.**
3. Zamawiający zaprosi do składania ofert pięciu wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu.
4. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż pięciu Zamawiający zaprosi do składania ofert Wykonawców, którzy otrzymali najwyższe oceny spełniania tych warunków, zgodnie z punktacją określoną w pkt. 5.1. Instrukcji.
5. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż pięciu Zamawiający zaprosi do składania ofert wszystkich Wykonawców spełniających te warunki.
6. **Wymagania dotyczące wadium**

W niniejszym postępowaniu nie jest wymagane wniesienie wadium**.**

1. **Kryteria oceny ofert**

Zamawiający ustala następujące kryteria wyboru i oceny oferty najkorzystniejszej:

* cena za realizację przedmiotu umowy stanowić będzie max. 90 % punktów
* okres udzielonej gwarancji stanowić będzie max. 10% punktów
1. **Miejsce i termin składania wniosków**
2. Wniosek należy złożyć w:

**TEATRZE DRAMATYCZNYM im. ALEKSANDRA WĘGIERKI w Białymstoku**

**15-080 Białystok, ul. Elektryczna 12 – bud. “B” w pokoju nr 21 – II piętro**

**nie później niż do dnia 07.06.2016 r. do godziny 10:00**

1. Wykonawca może otrzymać pisemne potwierdzenie złożenia wniosku z odnotowanym terminem jego złożenia (dzień, godzina) oraz numerem, jakim został oznakowany;
2. Kopertę należy zaadresować według poniższego wzoru:

**TEATR DRAMATYCZNY im. ALEKSANDRA WĘGIERKI w Białymstoku**

**15-080 Białystok, ul. Elektryczna 12**

## **WNIOSEK**

## **„Remont i przebudowa istniejącej instalacji**

**awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego Teatru”**

1. Koperta poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem wykonawcy.
2. **Informacje dotyczące sposobu przygotowywania wniosków**
3. Wykonawca może złożyć tylko jeden wniosek;
4. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić wnioski zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym dokumencie;
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem wniosków;
6. Wniosek musi być napisany czytelnie, w języku polskim (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy);
7. Wniosek musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy wykonawcy;
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście wniosku muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą wniosek;
9. **Zawartość wniosków / wykaz oświadczeń i dokumentów**
10. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę ich kserokopie lub odpisy:
	1. oświadczenie o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22 ust.1 ustawy (w treści Wniosku - wzór - zał. nr 1 do Instrukcji),
	2. wykaz robót budowlanych spełniających wymogi określone w pkt 4 SIWZ, tj.: wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (Wzór - zał. nr 3 do Instrukcji),
	3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Wzór - zał. Nr 4 do Instrukcji);
	4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia; oświadczenie należy złożyć w treści wykazu stanowiącego Załącznik nr 4 do Instrukcji,
11. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę ich kserokopie lub odpisy:
	1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Wzór - zał. nr 2 do Instrukcji),
	2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków,
	3. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków;
	4. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków;
12. Dowodami, o których mowa w pkt 11. ppkt.1 lit. b są:
	1. poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych dostaw lub usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert,
	2. w przypadku zamówień na roboty budowlane - inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt 3 lit. a.,
13. Ponadto do wniosku należy dołączyć następujące informacje i dokumenty:
	1. formularz wniosku (Wzór – zał. nr 1 do Instrukcji),
	2. pełnomocnictwo do podpisywania wniosku oraz do podpisywania zobowiązań w imieniu wykonawcy/konsorcjum (np. jeśli wniosek podpisuje osoba/osoby nie figurujące w odpisie z właściwego rejestru),
	3. listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy,
14. Złożenie przez wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania jest karalne.
15. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt. 2 lit. b-d, może przedłożyć równoważne dokumenty określone Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 poz. 231).tj. dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
	1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
	2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
16. Na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
17. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółka cywilna, konsorcjum), każdy z wykonawców składa oddzielnie dokumenty wymienione w ppkt 2.
18. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
19. W przypadku podania kwot w walucie obcej w dokumentach, o których mowa w ppkt 1 lit b, Zamawiający dokona ich przeliczenia na podstawie publikowanej przez NBP tabeli A kursów średnich walut obcych. Przeliczenie zostanie dokonane w oparciu o tabelę z dnia opublikowania ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
20. **Sposób porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz informacje dodatkowe**
21. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną;
22. Forma faksu lub elektroniczna jest niedopuszczalna do następujących czynności wymagających pod rygorem nieważności formy pisemnej: złożenie wniosku lub oferty; uzupełnienie wniosku lub oferty; zmiana wniosku lub oferty; powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonego przez Wykonawcę wniosku lub oferty lub wadium.
23. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:

 Tadeusz Kuczyński lub Barbara Jaskurzyńska

adres:

Teatr Dramatyczny im. Aleksandra Węgierki w Białymstoku

adres: ul. Elektryczna 12, pok. nr 21, 15-080 Białystok

telefon(y): 085 74 99 173 fax: 085 7499164 fax: 085 7499182

e-mail: administracjai@dramatyczny.pl

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami zostanie przekazana Wykonawcom, którzy zostaną zaproszeni do składania wniosków.
2. Zamawiający nie przewiduje udostępnienia SIWZ na stronie internetowej.
3. Umowa zawierana w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania nie będzie umową ramową.
4. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy.
6. Zamawiający informuje, że wzory druków i załączników towarzyszące Instrukcji, przygotowane przez Zamawiającego, stanowią jedynie element pomocniczy, a za prawidłowość sporządzenia wniosku przetargowego odpowiada wykonawca;
7. W sprawach nie uregulowanych w Ogłoszeniu o Przetargu Ograniczonym mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164) i akty wykonawcze do ustawy.