

L.dz. 83/2015

Białystok, dnia 30.03.2015 r.

Wykonawcy

/uczestnicy postępowania/

W nawiązaniu do zapytania ofertowego dotyczącego **opracowania i wykonania Programu Funkcjonalno - Użytkowego dotyczącego planowanej modernizacji obiektu Teatru Dramatycznego im. Aleksandra Węgierki w Białymstoku z siedzibą w Białymstoku przy ul. Elektrycznej 12** informuję, że do treści opisu przedmiotu zamówienia wraz z istotnymi postanowieniami przyszłej umowy w przedmiotowym postępowaniu do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, których treść wraz z odpowiedziami przekazuję poniżej:

Pytanie 1

Prosimy o wprowadzenie do umowy zapisów uwzględniających konieczność ścisłej współpracy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą oraz niezwykle krótkiego terminu wykonania umowy.

Proponujemy:

par.2 ust.2 - prosimy uwzględnić:

Termin, o którym mowa w par. 2 ust. 2 ulega odpowiedniemu przedłużeniu, jeżeli właściwe organy administracyjne lub właściwe podmioty wydadzą warunki przyłączeniowe lub inne decyzje i opinie stanowiące załączniki do dokumentacji PFU po przekroczeniu terminu przekazania przedmiotu umowy t.j. Programu Funkcjonalno-użytkowego dla inwestycji maksymalnie o czas takiego przekroczenia.

Pytanie 2

Par.2 ust. 5 - prosimy dodać:

Zamawiający uzgodni lub przedstawi wytyczne dot. przedstawionych przez Wykonawcę propozycji projektowych w terminie 2 dni roboczych od daty przedstawienia ich przez Wykonawcę. W przypadku konieczności przedłużenia terminu uzgodnień termin przekazania przedmiotu umowy o którym mowa w par. 2 ust. 2 ulega odpowiedniemu przedłużeniu maksymalnie o czas takiego przekroczenia.

Pytanie 3

Par.8 ust.1.1.

Prosimy o zmniejszenie wysokości kar umownych do standardowo praktykowanych 0,3%

Pytanie 4

Par.1 ust.5

Prosimy o wykreślenie pkt.5 (par.1) dot. współpracy z wykonawcą projektu budowlano-technicznego (nie jest możliwe w praktyce spełnienie tak ogólnego zapisu, poza tym istnieje par.9 ust.3)

Pytanie 5

Par. 10

Prosimy o dodanie zapisu mówiącego o możliwości przedłużenia terminu w przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a w szczególności w przypadku przedłużenia konsultacji z Zamawiającym lub wydania warunków przyłączeniowych, wytycznych konserwatorskich lub innych decyzji i opinii po upływie terminu wykonania umowy.

Odpowiedzi:

Ad.1, 2 i 5

Zamawiający zwraca uwagę iż zapisy istotnych postanowień przyszłej umowy nie stanowią ścisłego wzoru przyszłej umowy co powoduje że ostateczny kształt postanowień i zapisów przyszłej umowy może ulec modyfikacji wynikającej z ostatecznych ustaleń stron. Zamawiający widzi podstawy do uwzględnienia proponowanych zapisów w przyszłej umowie.

Ad. 3

Wobec treści odpowiedzi udzielonej powyżej (Ad.1,2 i 5) Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych.

Ad. 4

Zapis § 1 pkt 5 Istotnych postanowień przyszłej umowy uzyskuje brzmienie:

5. Dokumentacja, której wykonanie jest przedmiotem zamówienia stanowić będzie podstawę do realizacji inwestycji stąd też Wykonawca zobowiązany jest do współpracy (po sporządzeniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji) z Zamawiającym na etapie wylaniania przyszłego wykonawcy projektu budowlano-technicznego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3. Strony ustalają iż zakres przedmiotowej współpracy polegać będzie na udzieleniu wyjaśnień w zakresie rozwiązań zaproponowanych przez Wykonawcę w PFU oraz konsultacji w opracowaniu odpowiedzi do ewentualnych pytań w stosunku do wykonanej dokumentacji PFU.

Pozostałe zapisy zapytania pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany jako nie wpływające na zakres usługi nie powodują konieczności przesunięcia terminu złożenia oferty.

DYREKTOR TEATRU

Agnieszka Korytkowska-Mazur